

**C.C. Numero 29 del 12.07.2011**

**OGGETTO:** Adozione, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della Legge Regionale 12/2005, degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), lo studio geologico ed il reticolo idrico comunale.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA ORDINARIA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE

L'anno DUEMILAUNDICI addi DODICI del  
mese di LUGLIO alle ore 21,15 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:	Presenti
MARELLI MARCO NATALE	SI
SPELTA MAURIZIO	SI
BONTEMPI LUIGI	SI
CATTANEO RAFFAELE	NO
GILLERIO GIANFRANCO	SI
GIROTTI CLAUDIO	SI
IAMONI MARCO	SI
RATEGNI GABRIELLA	SI
SANZANI ELENA	SI
BETTOLINI RONALD	SI
LUPI FRANCO	NO
VIGO STEFANO	SI
VIGONI ALBINO	SI
Totale n.	11

Assiste il Segretario Comunale Sig. DOTT. GIOVANNI SAGARIA il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor MARELLI MARCO NATALE - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 12.07.2011**

**OGGETTO:** Adozione, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della Legge Regionale 12/2005, degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), lo studio geologico ed il reticolo idrico comunale.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PRESO ATTO** dell'illustrazione e della relazione degli Architetti Progettisti del P.G.T., i quali, anche mediante l'utilizzo di mezzi informatici, illustrano, spiegano e dettagliano le tavole ed i documenti che compongono il P.G.T.;

**RICHIAMATE** le disposizioni del 2° comma dell'art. 26 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. che stabiliscono l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento del P.R.G. ed alla conseguente redazione degli atti del P.G.T. costituiti dal Documento di Piano, dal piano dei servizi e dal piano delle regole, atti questi da approvare mediante un unico provvedimento;

### **DATO ATTO**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 16.02.2006 si dava mandato di procedere alla pubblicazione dell'avviso del procedimento per la redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio, nei termini e modi stabiliti al comma 2, art. 13 della L.R. n. 12/2005;
- che l'Amministrazione Comunale informava tutti i cittadini ed in particolare tutti i soggetti interessati, dell'intenzione di procedere all'elaborazione del P.G.T. in forma partecipata, mediante avviso del 16.03.2011 con il quale Sindaco, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., rendeva noto l'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- che detto avviso fu pubblicizzato mediante:
  - affissione manifesti sul territorio comunale;
  - affissione all'Albo Pretorio comunale dal 16.03.2006 al 16.05.2006
  - pubblicazione sul sito internet del Comune di Morimondo: [www.comune.morimondo.mi.it](http://www.comune.morimondo.mi.it);
  - sul foglio informatore del comune di Morimondo;
- che l'Amministrazione Comunale convocò presso la sede comunale le associazioni di categoria ed in particolare: Unione Artigiani della Provincia di Milano, APA Confartigianato di Milano, ASCOM di Abbiategrasso, Coldiretti di Abbiategrasso, Confederazione Italiana Agricoltori, al fine di acquisire in forma partecipata suggerimenti, proposte ed esigenze di categoria;
- che con determinazione n. 21 del 23.01.2008 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio geologico a supporto del nuovo PGT;

- che con determinazione n. 38 del 20.03.2008 è stato costituito l'Ufficio di Piano per la redazione del nuovo PGT;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. del è stato approvato il documento di inquadramento per la redazione del nuovo PGT;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 05.11.2010 è stato affidato l'incarico per la redazione del Documento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano nell'ambito della redazione del P.G.T. alla Società SI.TER srl, via Cesare Balbo, Milano;
- che l'art. 4 della Legge Regionale n. 12/2005 prevede che il PGT – Documento di Piano sia supportato dalla Valutazione Ambientale Strategica VAS;
- che la VAS di piani e programmi comprende l'elaborazione di un rapporto ambientale, lo svolgimento di consultazioni, la formazione del parere motivato (predisposto dall'Autorità per la VAS) e la messa a disposizione delle informazioni sulla decisione assunta;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 83 del 15.11.2010:
  - ha avviato il Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del Comune di Morimondo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
  - ha individuato i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati mediante Conferenza di Valutazione:
    - Comune di Zelo Surrigone
    - Comune di Rosate
    - Comune di Vigevano
    - Comune di Gudo Visconti
    - Comune di Bubbiano
    - Comune di Abbiategrasso
    - Comune di Besate
    - Comune di Ozzero
    - Comune di Casorate Primo
    - Regione Lombardia D.G. Qualità Ambiente
    - Regione Lombardia D.G. Territorio e Urbanistica
    - Provincia di Milano
    - ASL n 1 della Provincia di Milano
    - A.R.P.A.
    - Parco Agricolo Sud Milano
    - Parco Lombardo della Valle del Ticino
    - Soprintendenza per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
    - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di: Milano, Bergamo, Como, Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Lombardia
    - Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Milano, Bergamo, Como, Lecco, Lodi, Monza, Pavia, Sondrio, Varese
    - Provincia di Milano Settori Trasporti e Territorio, LL.PP. e Viabilità Tutela e Valorizzazione Ambientale, Politiche Agricole e Naturalistiche

- A.N.A.S. Compartimento per la Viabilità della Lombardia
  - Corpo Forestale Dello Stato Coordinamento Regionale
  - Prefettura di Milano
  - ITALIA NOSTRA
  - LEGA AMBIENTE
  - WWF Regione Lombardia
- 
- ERSAF Lombardia
  - Amiacque
  - CAP Holding S.p.A.
  - S.A.S.O.M.
  - Agenzia Interregionale per il Fiume Po
  - Consorzio di Bonifica Est Ticino Villorresi
  - Consorzio ATO
  - Comando Provinciale dei VV.FF.
  - Telecom Italia – S.p.A.
  - T.A.M. Tutela Ambientale del Magentino
  - CONSORZIO DEI NAVIGLI
  - CONSORZIO VILLORESI
  - TIM - TELECOM ITALIA MOBILE S.p.A.
  - Vodafone ITALIA S.p.A.
  - H3G S.p.A. - A Socio Unico
  - N.G.I. SPA
  - ENEL SpA
  - ENEL Distribuzione Lombardia SPA
  - ENEL SO.L.E.
  - Terna S.p.A. - Rete Elettrica Nazionale
  - E.ON Rete Padana S.r.l.
  - E.N.I. S.p.A.Divisione Refining e Marketing Direzione Industriale Gestione Oleodotti
  - Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Milano
  - Federazione Coltivatori diretti di Abbiategrasso
  - Unione Agricoltori della Provincia di Milano e Lodi – Confagricoltura
  - Apa Confartigianato - Unione Artigiani Di Monza E Brianza
  - Api milano Delegazione Sud Ovest
  - Unione Artigiani della Provincia di Milano
  - Unione Industriali Provincia di Milano ASSOLOMBARDA
  - Ascom
  - Tavolo Interistituzionale Abbiatense-Binaschino
  - Ordine degli Architetti P.P.C.
  - Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano
  - Collegio dei Periti Industrialie dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Milano e Lodi
  - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano
  - Parrocchia di Morimondo
  - Croce Azzurra Abbiategrasso
  - Croce ORO Gaggiano
  - Compagnia Carabinieri Stazione di Rosate

- Compagnia Carabinieri Stazione di Abbiategrasso
- AVPC Abbiategrasso
- CGIL
- ha costituito l'Ufficio di VAS così di seguito individuato e nominato:
  - autorità procedente: Responsabile Area Tecnica – Geom. Lanza Liborio, ---
  - autorità competente: l'Arch. Marco Lovati del Comune di Corbetta, in qualità di coordinatore dell'Ufficio di Piano del Comune medesimo;

**VISTE** le ulteriori deliberazioni di Giunta Regionale con le quali sono stati emanati i criteri previsti dalla L.R. 12/2005 e s.m.i., ed in particolare:

- criteri art. 7 per la pianificazione comunale (D.G.R. 29.12.2005, n. 8/1681 pubblicata sul BURL 2° S.S. del 26.01.2006);
- componente geologica, idrologica e sismica (D.G.R. 22.12.2005, n. 8/1566 pubblicata sul BURL 3° S.S. del 19.01.2006);
- sviluppo del sistema informatico territoriale SIT (D.G.R. 22.12.2005, n. 8/1562 pubblicata sul BURL S.O. del 16.01.2006);
- delle funzioni amministrative beni paesaggistici (D.G.R. 15.03.2006, n. 8/2121 pubblicata sul BURL 3° S.S. del 31.03.2006);

#### **VISTE**

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 maggio 2003 che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico e all'accesso alla giustizia.

#### **RICHIAMATE**

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio”, che introduce all'art. 7 il Piano di Governo del Territorio e all'articolo all' art. 13 individua la necessità di consultare soggetti interessati al PGT, nonché di individuare le forme di partecipazione di soggetti pubblici e privati;
- l'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio”, che introduce la valutazione ambientale dei piani (VAS) dando attuazione alla Direttiva 2001/42/CE;
- la deliberazione del Consiglio regionale 13 marzo 2007, n. 0351 degli *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”, entrato in vigore il 31 luglio 2007 per la parte relativa alla VIA e alla VAS;

#### **PRESO ATTO**

- del processo di informazione/comunicazione e di consultazione/partecipazione, documentato nel Documento di Piano del PGT e nel Rapporto Ambientale, che ha accompagnato le varie fasi di predisposizione del Piano e della Valutazione Ambientale;
- del percorso di Valutazione Ambientale del Documento di Piano del PGT di Morimondo che è stato progettato con la finalità di garantire la sostenibilità delle

scelte di piano e di integrare le considerazioni di carattere ambientale, socio-economiche e territoriali, fin dalle fasi iniziali del processo di pianificazione attraverso la partecipazione diffusa;

- dello schema metodologico-procedurale di Piano/VAS predisposto dalla Regione Lombardia nel documento di indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi, deliberati dal Consiglio Regionale con D.C R. del 13/03/07, n. 351 e succ. mod. e integr.

## VISTA

### A) Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del P.G.T. composta:

- Rapporto ambientale
- Rapporto ambientale -sintesi non tecnica-
- Studio di Incidenza Ambientale;
- Piano di Governo del Territorio Documento di Piano;
- Parere motivato in data 16/06/2011 espresso dall'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità procedente, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13/03/2007, atto n. VIII/0351 e s.m.i., in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11/03/2005, n. 12;

### B) la proposta del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio composto dai seguenti elaborati:

#### 1 - DOCUMENTO DI PIANO:

- Fasc. Relazione	Tav. 1.1	Scala //
- Inquadramento Territoriale limiti amministrativi	Tav. 1.2.1	Scala 1:200.000
- Inquadramento Territoriale sistema della mobilità esistente e programmata	Tav. 1.2.2	Scala 1:80.000
- Fasc. Previsioni derivanti da piani sovracomunali rassegna previsioni sovracomunali	Tav. 1.3.1	Scala //
- Previsioni sovracomunali Parco Regionale della Valle del Ticino Azionamento Tav. 3	Tav. 1.3.2	Scala 1:25.000
- Previsioni sovracomunali Parco Regionale della Valle del Ticino Piano Paesaggistico Tav. 3	Tav. 1.3.3	Scala 1:25.000
- Previsioni Sovracomunali Parco Regionale della Valle del Ticino Rete ecologica	Tav. 1.3.4	Scala 1:25.000

- Previsioni sovracomunali Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale Sistema Paesaggistico Ambientale	Tav. 1.3.5	Scala 1:25.000
- Sintesi Previsioni Urbanistiche dei Comuni Confinanti	Tav. 1.4	Scala 1:15.000
- Paesaggio agrario uso e qualità dei suoli	Tav. 1.5	Scala 1:10.000
- Sistema della mobilità	Tav. 1.6	Scala 1:10.000
- Vincoli e servitù Presenza di interesse Paesaggistico, storico, monumentale, archeologico e vincoli amministrativi	Tav. 1.7.1	Scala 1:10.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: fognature, acqua, ù gas metano, elettricità, oleodotti territorio comunale – frazioni	Tav. 1.7.2	Scala 1:10.000 1:2.500
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica frazione Caselle	Tav. 1.7.3.a	Scala 1:2.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica località Morimondo – capoluogo:	Tav. 1.7.3.b	Scala 1:2.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica frazione Fallavecchia	Tav. 1.7.3.c	Scala 1:2.000
- Assetto geologico Individuazione del reticolo idrico e delle fasce di rispetto	Tav. 1.8.1.a	Scala 1:5.000
- Assetto geologico Individuazione del reticolo idrico e delle fasce di rispetto	Tav. 1.8.1.b	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato	Tav. 1.9.1	Scala 1:10.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione cartografia I.G.M.	Tav. 1.9.2	Scala 1:25.000

- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Caselle	Tav. 1.9.3	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Morimondo - capoluogo	Tav. 1.9.4	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Fallavecchia	Tav. 1.9.5	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche cascine	Tav. 1.9.6	Fuori scala
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Caselle	Tav. 1.9.7	Scala 1:2.000
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Morimondo- capoluogo	Tav. 1.9.8	Scala 1:2.000
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Fallavecchia	Tav. 1.9.9	Scala 1:2.000
- Fasc. Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato cascine	Tav. 1.9.10	Scala 1:2.000
- Temi ed obiettivi del P.G.T.	Tav. 1.10	Fuori scala
- Stato di attuazione del P.R.G. vigente	Tav. 1.11.1	Scala 1:2.000
- Individuazione istanze Localizzazione planimetrica istanze e contributi pervenuti all'Amministrazione Comunale	Tav. 1.11.2	Scala 1:10.000 1:2.500
- Modifica perimetro I.C. località Caselle	Tav. 1.12.1	Scala 1:2.000
- Modifica perimetro I.C.		



località Morimondo - capoluogo	Tav. 1.12.2	Scala 1:2.000
- Modifica perimetro I.C. località Fallavecchia	Tav. 1.12.3	Scala 1:2.000
- Consumo del suolo Incremento superficie urbanizzata	Tav. 1.13.1	Scala 1:10.000
- Ambiti di trasformazione località Caselle	Tav. 1.14.1	Scala 1:2.000
- Ambiti di trasformazione località Morimondo – capoluogo	Tav. 1.14.2	Scala 1:2.000
- Ambiti di trasformazione località Fallavecchia	Tav. 1.14.3	Scala 1:2.000
- Carta di analisi per l'individuazione delle zone paesaggistiche	Tav. 1.15.1	Scala 1:10.000
- Carta del sistema paesaggistico	Tav. 1.15.2	Scala 1:10.000

## **2 - PIANO DEI SERVIZI:**

- Fasc. Relazione	Tav. 2.1	Scala //
- Area ed edifici di proprietà comunale località Caselle	Tav. 2.2.1	Scala 1:2.000
- Area ed edifici di proprietà comunale località Morimondo - capoluogo	Tav. 2.2.2	Scala 1:2.000
- Area ed edifici di proprietà comunale località Fallavecchia	Tav. 2.2.3	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti scala territoriale territorio comunale	Tav. 2.3.1	Scala 1:10.000
- Servizi esistenti località Caselle	Tav. 2.3.2	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti località Morimondo - capoluogo	Tav. 2.3.3	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti località		

Fallavecchia	Tav. 2.3.4	Scala 1:2.000
- Fasc. Servizi esistenti Catalogo	Tav. .2.3.5	Scala 1:1.000
- Servizi esistenti di progetto località Caselle	Tav. 2.4.1	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti di progetto località Morimondo- capoluogo	Tav. 2.4.2	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti di progetto località Fallavecchia	Tav. 2.4.3	Scala 1:2.000

### **3- PIANO DELLE REGOLE:**

- Fasc. Relazione	Tav. 3.1	Scala //
- Disciplina degli interventi località Caselle	Tav. 3.2.1	Scala 1:2.000
- Disciplina degli interventi località Morimondo - capoluogo	Tav. 3.2.2	Scala 1:2.000
- Disciplina degli interventi località Fallavecchia	Tav. 3.2.3	Scala 1:2.000
- Fasc. Disciplina degli interventi cascine	Tav. 3.2.4	Scala 1:2.000

### **4 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE**

#### **C) STUDIO GEOLOGICO DEL TERRITORIO COMUNALE (L.R. n. 12/2005 – D.G.R. 22.12.2005 n. 8/1566 e s.m.i.)**

- Relazione Geologica		
- Tav. 1a	Carta litologica e della dinamica geomorfologia di prima caratterizzazione geotecnica	Scala 1:5.000
- Tav. 1b	Carta litologica e della dinamica geomorfologia di prima caratterizzazione geotecnica	Scala 1:5.000
- Tav. 2a	Carta idrogeologica e della vulnerabilità con elementi di idrologia	
- Tav. 2b	Carta idrogeologica e della vulnerabilità con elementi di idrologia	

- Tav. 3	Sezioni idrogeologiche	
- Tav. 4	Carta pedologica tratta da ERSAF – suoli e paesaggi della Provincia di Milano	
- Tav. 5a	Carta della pericolosità sismica	
- Tav. 5b	Carta della pericolosità sismica	
- Tav. 6a	Carta dei vincoli	Scala 1:5.000
- Tav. 6b	Carta dei vincoli	Scala 1:5.000
- Tav. 7a	Carta di sintesi	Scala 1:5.000
- Tav. 7b	Carta di sintesi	Scala 1:5.000
- Tav. 8a	Carta della fattibilità geologica	Scala 1:5.000
- Tav. 8b	Carta della fattibilità geologica	Scala 1:5.000

**D) STUDIO RETICOLO IDRICO COMUNALE (D.G.R. del 25.01.2002 n. 7/7868  
modificata dalla D.G.R. 01.08.03 n. 7/13950 e s.m.i.)**

- Tav. 1a	Individuazione del reticolo idrogeologico e delle fasce di rispetto	Scala 1:5.000
- Tav. 1b	Individuazione del reticolo idrogeologico e delle fasce di rispetto	Scala 1:5.000
-	Relazione geologica	

**PRESO ATTO**

che i documenti sopra richiamati sono stati messi a disposizione del pubblico e delle Autorità Ambientali, il 19/01/2001, integrati 26/01/2011 e successivamente completati il 16/02/2011, mediante pubblicazione sul SIVAS ;

**VISTO**

il verbale della seduta della prima Conferenza di Valutazione del 21/12/2011;

**VISTI**

I sottoelencati contributi ricevuti per la prima seduta di conferenza da parte di alcuni soggetti competenti in materia ambientale tra quelli individuati con Deliberazione Giunta Comunale n. 83 del 05/11/2010 così come integrati dall'autorità precedente :

- a. Soprintendenza per i Beni Architettonici ed etnoantropologici del 14/12/2010 prot. 2686
- b. ASL del 16/012/2010 prot. 2711
- c. Corpo dei vigili del Fuoco del 17/12/2010 prot. 2714;

- d. ENI del 20/12/2010 prot. 2736
- e. Est Ticino Villoresi del 22/12/2010 prot. 2756
- f. ENEL del 24/12/2010 prot. 2773
- g. Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia del 24/12/2010 prot. 2775
- h. Corpo Forestale dello Stato del 28/12/2010 prot. 2797

#### **VISTO**

il verbale della seduta conclusiva della Conferenza di Valutazione del 22./03/2011;

#### **VISTI**

i contributi e le osservazioni ricevute da alcuni soggetti competenti in materia ambientale tra quelli individuati con Deliberazione Giunta Comunale n. 83 del 05/11/2010 così come integrati dall'autorità precedente:

- a. Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino del 8/03/2011 prot. 553
- b. ASL Milano 1 del 15/03/2011 prot. 638
- c. Provincia di Milano – Settore pianificazione e programmazione delle infrastrutture del 23/03/2011 prot. 727
- d. ARPA del 27/04/2011 prot. 1158

#### **RICHIAMATO**

il punto 5.14 degli *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, approvati con deliberazione del Consiglio regionale n. 8/0351 del 13 marzo 2007 e succ. mod. e integr, il quale determina che il parere motivato deve contenere considerazioni in merito:

- a) alla qualità e alla congruenza delle scelte del piano alla luce delle alternative possibili individuate e rispetto alle informazioni ed agli obiettivi del rapporto ambientale;
- b) alla coerenza interna ed esterna del piano;
- c) alla efficacia e congruenza del sistema di monitoraggio e degli indicatori selezionati;

#### **DATO ATTO**

- e con documento prot. 367 del 16/02/2011 è stata predisposta la valutazione di incidenza e che lo studio relativo al SIC " Basso corso e sponde del Ticino" (IT 2080002) e ZPS "Boschi del Ticino" (IT 2080301) ed è stato pubblicato sul SIVAS il 16/02/2011 nonché inviato all'ente Parco per l'espressione del parere di competenza;

- e dalla lettura combinata della DGR 761/2010, della L.R. 7/2010 e in considerazione della nota regionale (F1.2010.001.12049 del 05/11/2010), inviata da parte della D.G. Sistemi verdi e Paesaggio di Regione Lombardia, si precisa che il parere di incidenza ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e succ. modificazioni, verrà rilasciato in via preliminare, rinviando l'espressione del parere definitivo dell'ente gestore a tutti gli atti del PGT secondo le modalità previste dall'art. 32 della L.R. n. 7 del 5 febbraio 2005

## **DATO ATTO**

che a seguito della sentenza del Consiglio di Stato n. 133/2011 di accoglimento del ricorso presentato dal Comune di Ceremate e dalla Regione Lombardia di annullamento della sentenza TAR Lombardia n. 1526/2010 con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2011 è stata rinominata quale autorità competente per la VAS, il Sindaco del Comune di Morimondo Marco Marelli ;

## **VISTO**

il parere motivato finale sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) redatto dall'Autorità procedente e dall'Autorità competente in data 16.06.2011;

## **VISTO ALTRESÌ**

- la Legge Urbanistica Nazionale 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.;

**VISTO** l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**SENTITO** l'intervento dei Consiglieri Vigoni e Bettolini, i quali chiedono un approfondimento dopo l'adozione del P.G.T. in presenza di osservazioni e prima dell'approvazione definitiva;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. 267/2000;

Con il seguente esito dei voti:

Consiglieri presenti: 11

Consiglieri votanti: 8

Favorevoli: 8

Contrari: 0

Consiglieri Astenuti: 3 (Bettolini, Vigo e Vigoni)

## **DELIBERA**

**1) Di dare atto** che le premesse alla presente deliberazione costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e vengono qui integralmente richiamate;

**2. Di prendere atto** dello svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano del PGT del Comune di Morimondo in particolare dei contenuti del "Rapporto Ambientale", della "Sintesi non tecnica" e della "Valutazione d'incidenza" e del "Parere Motivato Preliminare

**3. Di prendere atto** dello svolgimento delle procedure del Piano di Governo del Territorio di Morimondo;

4. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio del Comune di Morimondo (con i relativi documenti tecnici di supporto) redatto dai tecnici incaricati, costituito dagli elaborati tecnici e grafici che vengono allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali del medesimo e di seguito dettagliatamente elencati:

**A) VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)** del P.G.T. composta:

- □ Rapporto ambientale
- □ Rapporto ambientale -sintesi non tecnica-
- □ Studio di Incidenza Ambientale;
- □ Piano di Governo del Territorio Documento di Piano;
- □ Parere motivato in data 16/06/2011 espresso dall'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità procedente, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13/03/2007, atto n. VIII/0351 e s.m.i., in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11/03/2005, n. 12;

**B) PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)** depositati, da ultimo, dallo Studio AR.CA - Arch. Rondena Alessandro e Arch. Cassiba Antonella e dallo Studio Arch. Carminati Giovanni:

**1 - Documento di piano:**

- |  |                   |                 |
|--|-------------------|-----------------|
| - Fasc. Relazione  | Tav. 1.1          | Scala //        |
| - Inquadramento Territoriale<br>limiti amministrativi  | Tav. 1.2.1        | Scala 1:200.000 |
| - Inquadramento Territoriale<br>sistema della mobilità esistente<br>e programmata              | Tav. 1.2.2        | Scala 1:80.000  |
| - Fasc. Previsioni derivanti da<br>piani sovracomunali<br>rassegna previsioni<br>sovracomunali | Tav. 1.3.1        | Scala //        |
| - Previsioni sovracomunali<br>Parco Regionale<br>della Valle del Ticino<br>Azionamento Tav. 3  | Tav. 1.3.2        | Scala 1:25.000  |
| - Previsioni sovracomunali<br>Parco Regionale<br>della Valle del Ticino<br>Piano Paesaggistico | Tav. 3 Tav. 1.3.3 | Scala 1:25.000  |
| - Previsioni Sovracomunali<br>Parco Regionale<br>della Valle del Ticino<br>Rete ecologica      | Tav. 1.3.4        | Scala 1:25.000  |
| - Previsioni sovracomunali   |                   |                 |

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale Sistema Paesaggistico Ambientale	Tav. 1.3.5	Scala 1:25.000
- Sintesi Previsioni Urbanistiche dei Comuni Confinanti	Tav. 1.4	Scala 1:15.000
- Paesaggio agrario uso e qualità dei suoli	Tav. 1.5	Scala 1:10.000
- Sistema della mobilità	Tav. 1.6	Scala 1:10.000
- Vincoli e servitù Presenza di interesse Paesaggistico, storico, monumentale, archeologico e vincoli amministrativi	Tav. 1.7.1	Scala 1:10.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: fognature, acqua, ù gas metano, elettricità, oleodotti territorio comunale – frazioni	Tav. 1.7.2	Scala 1:10.000 1:2.500
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica frazione Caselle	Tav. 1.7.3.a	Scala 1:2.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica località Morimondo – capoluogo: Tav. 1.7.3.b	Tav. 1.7.3.b	Scala 1:2.000
- Vincoli e servitù Reti tecnologiche: illuminazione pubblica frazione Fallavecchia	Tav. 1.7.3.c	Scala 1:2.000
- Assetto geologico Individuazione del reticolo idrico e delle fasce di rispetto	Tav. 1.8.1.a	Scala 1:5.000
- Assetto geologico Individuazione del reticolo idrico e delle fasce di rispetto	Tav. 1.8.1.b	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato	Tav. 1.9.1	Scala 1:10.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione cartografia I.G.M.	Tav. 1.9.2	Scala 1:25.000

- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Caselle	Tav. 1.9.3	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Morimondo - capoluogo	Tav. 1.9.4	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche località Fallavecchia	Tav. 1.9.5	Scala 1:5.000
- Territorio urbanizzato nuclei di antica formazione individuazione soglie storiche cascine	Tav. 1.9.6	Fuori scala
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Caselle	Tav. 1.9.7	Scala 1:2.000
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Morimondo- capoluogo	Tav. 1.9.8	Scala 1:2.000
- Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato località Fallavecchia	Tav. 1.9.9	Scala 1:2.000
- Fasc. Territorio urbanizzato Destinazione d'uso del tessuto edificato cascine	Tav. 1.9.10	Scala 1:2.000
- Temi ed obiettivi del P.G.T.	Tav. 1.10	Fuori scala
- Stato di attuazione del P.R.G. vigente	Tav. 1.11.1	Scala 1:2.000
- Individuazione istanze Localizzazione planimetrica istanze e contributi pervenuti all'Amministrazione Comunale	Tav. 1.11.2	Scala 1:10.000 1:2.500
- Modifica perimetro I.C. località Caselle	Tav. 1.12.1	Scala 1:2.000



- Modifica perimetro I.C. località Morimondo - capoluogo	Tav. 1.12.2	Scala 1:2.000
- Modifica perimetro I.C. località Fallavecchia	Tav. 1.12.3	Scala 1:2.000
- Consumo del suolo Incremento superficie urbanizzata	Tav. 1.13.1	Scala 1:10.000
- Ambiti di trasformazione località Caselle	Tav. 1.14.1	Scala 1:2.000
- Ambiti di trasformazione località Morimondo – capoluogo	Tav. 1.14.2	Scala 1:2.000
- Ambiti di trasformazione località Fallavecchia	Tav. 1.14.3	Scala 1:2.000
- Carta di analisi per l'individuazione delle zone paesaggistiche	Tav. 1.15.1	Scala 1:10.000
- Carta del sistema paesaggistico	Tav. 1.15.2	Scala 1:10.000

## **2 - Piano dei servizi:**

- Fasc. Relazione	Tav. 2.1	Scala //
- Area ed edifici di proprietà comunale località Caselle	Tav. 2.2.1	Scala 1:2.000
- Area ed edifici di proprietà comunale località Morimondo - capoluogo	Tav. 2.2.2	Scala 1:2.000
- Area ed edifici di proprietà comunale località Fallavecchia	Tav. 2.2.3	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti scala territoriale territorio comunale	Tav. 2.3.1	Scala 1:10.000
- Servizi esistenti località Caselle	Tav. 2.3.2	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti località Morimondo - capoluogo	Tav. 2.3.3	Scala 1:2.000

- Servizi esistenti località Fallavecchia	Tav. 2.3.4	Scala 1:2.000
- Fasc. Servizi esistenti Catalogo	Tav. .2.3.5	Scala 1:1.000
- Servizi esistenti di progetto località Caselle	Tav. 2.4.1	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti di progetto località Morimondo- capoluogo	Tav. 2.4.2	Scala 1:2.000
- Servizi esistenti di progetto località Fallavecchia	Tav. 2.4.3	Scala 1:2.000

### **3- Piano delle regole:**

- Fasc. Relazione	Tav. 3.1	Scala //
- Disciplina degli interventi località Caselle	Tav. 3.2.1	Scala 1:2.000
- Disciplina degli interventi località Morimondo - capoluogo	Tav. 3.2.2	Scala 1:2.000
- Disciplina degli interventi località Fallavecchia	Tav. 3.2.3	Scala 1:2.000
- Fasc. Disciplina degli interventi cascine	Tav. 3.2.4	Scala 1:2.000

### **4 – Norme tecniche di attuazione**

#### **C) STUDIO GEOLOGICO DEL TERRITORIO COMUNALE (L.R. n. 12/2005 – D.G.R. 22.12.2005 n. 8/1566 e s.m.i.)**

- Relazione Geologica		
- Tav. 1a	Carta litologica e della dinamica geomorfologia di prima caratterizzazione geotecnica	Scala 1:5.000
- Tav. 1b	Carta litologica e della dinamica geomorfologia di prima caratterizzazione geotecnica	Scala 1:5.000
- Tav. 2a	Carta idrogeologica e della vulnerabilità con elementi di idrologia	
- Tav. 2b	Carta idrogeologica e della vulnerabilità	

	con elementi di idrologia	
- Tav. 3	Sezioni idrogeologiche	
- Tav. 4	Carta pedologica tratta da ERSAF – suoli e paesaggi della Provincia di Milano	
- Tav. 5a	Carta della pericolosità sismica	
- Tav. 5b	Carta della pericolosità sismica	
- Tav. 6a	Carta dei vincoli	Scala 1:5.000
- Tav. 6b	Carta dei vincoli	Scala 1:5.000
- Tav. 7a	Carta di sintesi	Scala 1:5.000
- Tav. 7b	Carta di sintesi	Scala 1:5.000
- Tav. 8a	Carta della fattibilità geologica	Scala 1:5.000
- Tav. 8b	Carta della fattibilità geologica	Scala 1:5.000

**D) STUDIO RETICOLO IDRICO COMUNALE (D.G.R. del 25.01.2002 n. 7/7868  
modificata dalla D.G.R. 01.08.03 n. 7/13950 e s.m.i.)**

- Tav. 1a	Individuazione del reticolo idrogeologico e delle fasce di rispetto	Scala 1:5.000
- Tav. 1b	Individuazione del reticolo idrogeologico e delle fasce di rispetto	Scala 1:5.000
-	Relazione geologica	

5. **Di dare atto** che tutti gli atti costituenti il P.G.T. come sopra adottati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi nel termine di 90 giorni secondo quanto disposto dal 4° comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

6. **Di dare atto** altresì che gli elaborati sopra elencati, saranno depositati presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni;

**7. Di disporre:**

Ai sensi del 4° comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del P.G.T. all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, mediante inserzione sul periodico a diffusione locale, nonché mediante inserzione sul sito WEB del Comune di Morimondo;

Ai sensi del 5° comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la trasmissione degli atti del P.G.T. alla Provincia di Milano ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il proprio PTC;

□ Ai sensi del 6° comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la trasmissione degli atti del P.G.T. alle competenti ASL e ARPA territorialmente interessate per l'espressione dei pareri di competenza;

8. **Di disporre, inoltre** la trasmissione della medesima documentazione:

□ All'Ente gestore del Parco Lombardo della Valle del Ticino, per l'espressione del parere di competenza e per la verifica della congruità delle proposte di rettifica rispetto alle previsioni del vigente P.T.C. del Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino;

9. **Di dare atto che**, il Comune di Ozzero non è compreso nell'elenco inserito nell'elaborato *PTR – Strumenti Operativi SO1* nonché nell'elenco allegato alla comunicazione regionale 25/02/2010, n. 29. Pertanto non occorre trasmettere il PGT adottato e della relativa delibera di adozione al fine di consentire alla Regione di valutare la compatibilità con piano territoriale regionale approvato con deliberazione del Consiglio regionale del 19/02/2010, n. VIII/951 (pubblicata sul 3° S.S. al BURL) n. 6, dell'11/02/2010;

10. **Di dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del P.G.T., ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., saranno applicate le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di Permesso di Costruire ovvero di Denuncia di Inizio Attività, che risultano in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

11. **Di demandare** al Responsabile del Servizio tecnico l'adozione degli atti di gestione per dare attuazione al presente provvedimento.

Di poi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con il seguente esito dei voti:

Consiglieri presenti: 11

Consiglieri votanti: 8

Favorevoli: 8

Contrari: 0

Consiglieri Astenuti: 3 (Bettolini, Vigo e Vigoni)

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4^ comma – del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

\*\*\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL D.LGS. N.267/2000 SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.**

Morimondo, lì 12.07.2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
f.to Geom. Lanza Liborio

.....

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL D.LGS. N.267/2000 SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.**

Morimondo, lì 12.07.2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FINANZIARIA  
f.to Dott. Giovanni Sagaria

.....

\*\*\*\*\*

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

**AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL D.LGS. N.267/2000 SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.**

Morimondo, lì 12.07.2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Geom. Lanza Liborio

.....

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

**AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL D.LGS. N.267/2000 SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.**

Morimondo, lì 12.07.2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FINANZIARIA  
Dott. Giovanni Sagaria

.....

**Letto, confermato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
f.to Marelli Marco Natale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Giovanni Sagaria

Un esemplare della presente deliberazione sarà pubblicato all'Albo Comunale dal giorno e per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dottor Giovanni Sagaria

Ai sensi dell'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 si attesta l'esistenza della copertura finanziaria relativa alla presente deliberazione.  
Morimondo 12.07.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Giovanni Sagaria

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Giovanni Sagaria

---

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA:

- IMMEDIATAMENTE ai sensi dell'art.134- 4° comma - del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.
- Dopo il DECIMO giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Morimondo 12.07.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dottor Giovanni Sagaria

**Letto, confermato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
Marelli Marco Natale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Giovanni Sagaria

-----

Un esemplare della presente deliberazione sarà pubblicato all'Albo Comunale dal giorno e per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dottor Giovanni Sagaria

Ai sensi dell'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 si attesta l'esistenza della copertura finanziaria relativa alla presente deliberazione.  
Morimondo 12.07.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
dott. Giovanni Sagaria

-----

<b>ORIGINALE</b>
------------------

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA:

- IMMEDIATAMENTE ai sensi dell'art.134- 4° comma - del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.
- Dopo il DECIMO giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.

Morimondo 12.07.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dottor Giovanni Sagaria